

招标工程量清单

招 标 人: _____

(单位盖章)

造价咨询人: _____

(单位盖章)

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目

第1页 共1页

一、工程概况：

项目名称：大邑县人民医院诊断室改造项目

二、工程招标和分包范围

1. 详招标文件

2. 工程量清单编制依据

(1) 建设单位提供的设计施工图；

(2) 中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和相关计量规范及相关配套文件；

(3) 四川省住房和城乡建设厅关于贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计算规范有关事项的通知（即川建造价发〔2013〕370号）；

(4) 四川省2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件；

(5) 人工费调整系数按川建价发〔2023〕35号文调整；

(6) 材料价按照四川省工程造价信息2024年第4期（成都市大邑县2024年3月份材料信息）；无信息价按照同期市场价；

(7) 规费按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关规定的 I 档计取；

(8) 安全文明施工措施费按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关规定的双倍计取；

(9) 税金按四川省住房和城乡建设厅关于重新调整《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知川建造价发〔2019〕181号计算，税率为 9%；

(10) 设计图纸中相关法律法规文件、相关政策文件、有关现行规程规范等资料；

(11) 施工现场情况、周边地面及地质状况、工程特点及常规施工方案等；

(12) 其他未尽事宜按相关法律、法规文件等处理。

3. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

(1) 工程质量要求：达到国家现行施工质量验收相关规范和标准。

(2) 材料质量要求：材料、设备选用满足设计和国家现行相关质量标准要求，装修及安装材料或设备需满足招标要求或合同，使用前必须得到招标人现场代表、现场监理工程师认可。

(3) 施工要求：满足当地政府和建设行政主管部门在招标基准日的有关安全文明及施工相关要求，并以批准的施工组织设计实施，且要符合施工规范及验收标准的相关要素。

三、本项目控制价为39892.2元。（其中：规费898.23元，安全文明施工费1926.24元，暂列金1695.85元）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造【建筑与装饰工

工程名称：程】

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
0101 一、诊断室1								
1	011302001006	600*600矿棉板吊顶	1. 部位：综合考虑 2. 钢筋混凝土板打Φ8吊杆，双向吊点，中距900-1200；50系列轻钢龙骨标准骨架：主龙骨中距@≤1200；专用T型次龙骨、横撑龙骨（龙骨间距根据玻纤板规格排布） 3. 面层材料品种、规格：600*600矿棉板，厚度综合考虑，并由投标人自行考虑在报价中。 4. 按设计图示尺寸以水平投影面积计算，平面（跌级）造型综合考虑、窗帘盒及灯槽需要增加的龙骨、石膏板嵌缝材料、收边线等均综合考虑报价。 5. 灯孔、灯槽、空调送回风口孔：按有关专业要求预留空调送回风口孔、灯孔、灯槽等的开孔及在孔槽四周附加龙骨综合考虑，孔洞预留及修复等综合考虑。 7. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求。	m ²	6.93			
2	011102003007	800*800*10 地砖粘贴楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆，厚度及规格综合 2. 面层材料品种、规格、颜色：地砖 800×800 10厚 3. 嵌缝材料种类：美缝处理 4. 加工处理：裁割、裁割损耗、	m ²	6.93			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造【建筑与装饰工

工程名称：程】

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			磨边、倒角、开（拉）槽、钻孔、挖缺等加工综合考虑，其费用包含在综合单价中 5. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求					
3	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：综合 2. 铲除部位的截面尺寸：依据现场实际拆除尺寸 3. 厚度：铲除至结构层 包含下楼费，装袋、场内集中运输及堆放，场外运距另单列 投标人自行踏勘现场，以拆除现场实物为准。	m ²	13.2			
4	011406001003	乳胶漆墙面	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：刮腻子两遍，找平磨光； 3. 涂料品种、刷喷遍数：一底两面乳胶漆（颜色：综合，满足业主要求） 未尽事宜详设计及规范要求	m ²	13.2			
5	010801002008	实木套装门M0921	1. 门代号及洞口尺寸：综合； 2. 门框、扇材质：实木套装门 门规格按实际现场安装尺寸综合报价 含五金配件及门锁等 未尽事宜详设计	樘	1			
6	010101001005	拆搬家具	1. 拆板家具 2. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求	工日	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造【建筑与装饰工

工程名称：程】

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011207001009	水泥板封门洞	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨，规格综合 2. 面层材料品种、规格、颜色：10厚水泥板，颜色综合考虑 3. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求	m ²	2			
8	011204003010	墙砖粘贴	1. 墙体类型：综合考虑 2. 安装方式：综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色：面砖 300*600*10厚 4. 缝宽、嵌缝材料种类：综合考虑 5. 防护材料种类：综合考虑 6. 磨光、酸洗、打蜡要求：综合考虑 7. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求	m ²	1.5			
9	010101001005	电源改造	1. 包含墙面剔槽、电线路敷设、面板开关及插座安装、墙面恢复等所有工作内容 2. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求	项	1			
分部小计								
0102 二、诊断室2								
10	011207001009	水泥板封门洞	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨，规格综合 2. 面层材料品种、规格、颜色：10厚水泥板，颜色综合考虑	m ²	2.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造【建筑与装饰工

工程名称：程】

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求					
11	011204003010	墙砖粘贴	1. 墙体类型：综合考虑 2. 安装方式：综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色：面砖 300*600*10厚 4. 缝宽、嵌缝材料种类：综合考虑 5. 防护材料种类：综合考虑 6. 磨光、酸洗、打蜡要求：综合考虑 7. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求	m ²	1.5			
12	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：综合 2. 铲除部位的截面尺寸：依据现场实际拆除尺寸 3. 厚度：铲除至结构层 包含下楼费，装袋、场内集中运输及堆放，场外运距另单列 投标人自行踏勘现场，以拆除现场实物为准。	m ²	59.16			
13	011406001003	乳胶漆墙面	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：刮腻子两遍，找平磨光； 3. 涂料品种、刷喷遍数：一底两面乳胶漆（颜色：综合，满足业主要求） 未尽事宜详设计及规范要求	m ²	59.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造【建筑与装饰工

工程名称：程】

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011609002011	原有塑钢隔断拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:综合考虑 2. 拆除隔墙的饰面种类:综合考虑 3. 其它:满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求 4. 包含建渣下楼费,装袋、集中运输至院外等一切费用有投标者自行承担 5. 投标人自行踏勘现场,以拆除现场实物为准。	m ²	44.37			
15	011601001012	原有墙体拆除	1. 名称:墙体拆除 2. 材质:砖、砼综合考虑 3. 拆除高度:详设计 4. 包含建渣下楼费,装袋、集中运输至院外等一切费用有投标者自行承担 5. 投标人自行踏勘现场,以拆除现场实物为准。	m ²	31.19			
16	011102003007	800*800*10 地砖粘贴楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比 : 水泥砂浆,厚度及规格综合 2. 面层材料品种、规格、颜色 : 地砖 800×800 10厚 3. 嵌缝材料种类 : 美缝处理 4. 加工处理:裁割、裁割损耗、磨边、倒角、开(拉)槽、钻孔、挖缺等加工综合考虑,其费用包含在综合单价中 5. 其它:满足技术规范、施工验	m ²	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

其他项目清单与计价汇总表

大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造

工程名称: 【建筑与装饰工程】

标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	757.80		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		757.80		-

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造
 【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	757.80	
合 计			757.80	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

总价措施项目清单计价表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院前大门改中医诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			944.88			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	53.03			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.6	221.76			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	7.9	380.84			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	6	289.25			
2	011707002001	夜间施工增加费			23.14			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			11.09			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			17.35			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			4.34			
合 计					1000.80	-	-	-

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注:1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011601001012	砖砌体拆除	1. 名称：墙体拆除 2. 材质：砖、砼综合考虑 3. 拆除高度：详设计 4. 包含建渣下楼费，装袋、集中运输至院外等一切费用有投标者自行承担 5. 投标人自行踏勘现场，以拆除现场实物为准。	m ²	30.91			
2	011609002011	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类：综合考虑 2. 拆除隔墙的饰面种类：综合考虑 3. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求 4. 包含建渣下楼费，装袋、集中运输至院外等一切费用有投标者自行承担 5. 投标人自行踏勘现场，以拆除现场实物为准。	m ²	28.16			
3	011606003016	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型：综合考虑 2. 龙骨及饰面种类：综合考虑 4. 包含建渣下楼费，装袋、集中运输至院外等一切费用有投标者自行承担 5. 投标人自行踏勘现场，以拆除现场实物为准。	m ²	36.3			
4	011302001006	600*600矿棉板吊顶	1. 部位：综合考虑 2. 钢筋混凝土板打Φ8吊杆，双向吊点，中距900-1200；50系列轻钢龙骨标准骨架：主龙骨中距@≤	m ²	36.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其 中
								暂估价
			1200；专用T型次龙骨、横撑龙骨（龙骨间距根据玻纤板规格排布） 3. 面层材料品种、规格：600*600矿棉板，厚度综合考虑，并由投标人自行考虑在报价中。 4. 按设计图示尺寸以水平投影面积计算，平面（跌级）造型综合考虑、窗帘盒及灯槽需要增加的龙骨、石膏板 嵌缝材料、收边线等均综合考虑报价。 5. 灯孔、灯槽、空调送回风口孔：按有关专业要求预留空调送回风口孔、灯孔、灯槽等的开孔及在孔槽四周附加龙骨综合考虑，孔洞预留及修复等综合考虑。 7. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求。					
5	011207001009	水泥板封门洞	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨，规格综合 2. 面层材料品种、规格、颜色：10厚水泥板，颜色综合考虑 3. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求	m ²	2.1			
6	011204003010	墙砖粘贴	1. 墙体类型：综合考虑 2. 安装方式：综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色：面砖 300*600*10厚 4. 缝宽、嵌缝材料种类：综合考虑	m ²	1.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 防护材料种类：综合考虑 6. 磨光、酸洗、打蜡要求：综合考虑 7. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求					
7	011406001003	乳胶漆墙面	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：刮腻子两遍，找平磨光； 3. 涂料品种、刷喷遍数：一底两面乳胶漆（颜色：综合，满足业主要求） 未尽事宜详设计及规范要求	m ²	57.2			
8	010803001017	金属卷帘（闸）门	1. 门代号及洞口尺寸：综合； 2. 门框、扇材质：铝合金卷帘（闸）门 门规格按实际现场安装尺寸综合报价 含五金配件及门锁等 未尽事宜详设计	m ²	10.56			
9	011210005018	板护墙板隔断	竹木纤维护墙板，1.2cm厚，规格：400*3000mm	m ²	9.2			
10	011210005018	钢化玻璃隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：钢化玻璃隔断 2. 配件品种、规格：综合考虑	m ²	2.4			
11	030412001013	新安600*600LED灯	1. 新安600*600LED灯 2. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求	套	3			
12	010101001005	水电改造	1. 包含墙面剔槽、水电路敷设、面板开关及插座安装、墙面恢	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其 中
								暂估价
			复等所有工作内容 2. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求					
		单价措施项目清单						
		脚手架工程						
13	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式：综合 2. 搭设高度：综合 3. 脚手架材质：综合	m ²	58.7			
		分部小计						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金 额（元）	结 算 金 额（元）	备 注
1	暂列金额	938.05		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		938.05		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单计价表

工程名称： 大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			981.36			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	55.08			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.6	230.32			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	7.9	395.55			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	6	300.41			
2	011707002001	夜间施工增加费			24.03			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			11.52			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			18.02			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			4.51			
合 计					1039.44	-	-	-

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注:1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：大邑县人民医院诊断室改造项目\大邑县人民医院诊断室改造【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	4910.11	9.34	458.60
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	20157.55	9	1814.18
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	20157.55	0.261	52.61
合计					2325.39

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：